



PRACOWNIA PROJEKTOWA

USŁUGI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE WOJCIECH POPŁAWSKI UL. E. PLATER 37/6 16-400 SUWAŁKI wpoplawski@op.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

- TOM II

Inwestor:	Przedsiębiorstwo Gospodarki komunalnej w Suwałkach Sp. z o.o. ul. Sejneńska 82 16-400 Suwałki	
Temat opracowania:	Wiaty handlowe z infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi.	
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII	
Adres inwestycji:	ul. Sejneńska 16-400 Suwałki numery ewidencyjne działek: 10 503, 10 504/2, 10 507 identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 206301_1 M.Suwałki identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0006 gmina: M. Suwałki powiat: Suwałki województwo: podlaskie	
Specjalność	Projektant	Data i podpis
architektoniczna	mgr inż. arch. Wojciech Popławski nr uprawnień: SUW-90/90 nr wpisu do Izby Architektów: PD-0030	 01.06.2026r.

Suwałki, 01.06.2026r.



PRACOWNIA PROJEKTOWA

USŁUGI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE WOJCIECH POPŁAWSKI UL. E. PLATER 37/6 16-400 SUWAŁKI wpoplawski@op.pl

SPIS ZAWARTOŚCI

- TOM II

1.	SPIS ZAWARTOŚCI – TOM II.....	2-3
2.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA.....	4-12
2.1.	Dane ogólne	4
2.1.1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2.1.2.	Sposób użytkowania i program użytkowy	5
2.1.3.	Układ przestrzenny i forma architektoniczna	5
2.1.4.	Zgodność planowanej inwestycji z ustaleniami MPZP	5
2.1.5.	Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy	5
2.2.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego /kubatura, wysokość, długość/	5
2.3.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	6
2.4.	Liczba lokali użytkowych	7
2.5.	Dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych	7
2.6.	Parametry techniczne obiektu budowlanego /zapotrzebowanie woda, ścieki, zanieczyszczenia gazowe, rodzaj i ilość odpadów, właściwości akustyczne, wpływ na istniejący drzewostan, glebę i powietrze/	7
2.7.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	8
2.8.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	8
2.9.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	9
2.10.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	10
2.11.	Informacja o planie B.I O.Z.	11
2.12.	Uwarunkowania BHP	12
2.13.	Zalecenia wykonawcze	12

3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ GRAFICZNA

3.1.	Rzut przyziemia w skali 1:100 (wiata 1).....	rys. 1/A
3.2.	Rzut dachu w skali 1:100 (wiata 1).....	rys. 2/A
3.3.	Przekrój I-I w skali 1:100 (wiata 1).....	rys. 3/A
3.4.	Przekrój II-II w skali 1:100 (wiata 1).....	rys. 4/A
3.5.	Elewacja północna, elewacja wschodnia w skali 1:100 (wiata 1)	rys. 5/A
3.6.	Elewacja południowa, elewacja zachodnia w skali 1:100 (wiata 1).....	rys. 6/A
3.7.	Rzut przyziemia w skali 1:100 (wiata 2).....	rys. 1/A
3.8.	Rzut dachu w skali 1:100 (wiata 2).....	rys. 2/A
3.9.	Przekrój I-I w skali 1:100 (wiata 2).....	rys. 3/A
3.10.	Elewacja południowa, północna, wschodnia, zachodnia w skali 1:100 (wiata 2).....	rys. 4/A
3.11.	Rzut przyziemia w skali 1:100 (wiata 3).....	rys. 1/A
3.12.	Rzut dachu w skali 1:100 (wiata 3).....	rys. 2/A
3.13.	Przekrój I-I w skali 1:100 (wiata 3).....	rys. 3/A
3.14.	Elewacja południowa, północna, wschodnia, zachodnia w skali 1:100 (wiata 3).....	rys. 4/A
3.15.	Rzut przyziemia w skali 1:100 (wiata 4).....	rys. 1/A
3.16.	Rzut dachu w skali 1:100 (wiata 4).....	rys. 2/A
3.17.	Przekrój I-I w skali 1:100 (wiata 4).....	rys. 3/A
3.18.	Elewacja południowa, północna, wschodnia, zachodnia w skali 1:100 (wiata 4).....	rys. 4/A